

S 01.00 ROBOTY DEKARSKIE

Zawartość

1. Wstęp
 - 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)
 - 1.2. Zakres stosowania ST
 - 1.3. Zakres robót objętych ST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

2. Materiały
 - 2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów
 - 2.2. Rodzaje materiałów

3. Sprzęt
 - 3.1. Wymagania ogólne dotyczące sprzętu
 - 3.2. Sprzęt do wykonania robót

4. Transport
 - 4.1. Wymagania ogólne dotyczące transportu
 - 4.2. Transport materiałów

5. Wykonanie robót
 - 5.1. Ogólne zasady wykonania robót
 - 5.2. Przygotowanie podłoża
 - 5.3. Wykonanie robót

6. Kontrola jakości robót
 - 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót
 - 6.2. Kontrola jakości
 - 6.3. Ocena wyników badań

7. Obmiar robót
 - 7.1. Wymagania ogólne dotyczące jakości robót
 - 7.2. Jednostka obmiarowa

8. Odbiór robót
 - 8.1. Ogólne zasady odbioru robót
 - 8.2. Rodzaje odbiorów

9. Podstawa płatności
 - 9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności
 - 9.2. Cena jednostki obmiarowej

- 10. Przepisy związane
- 10.1. Polskie Normy

1. Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich ścian i elementów drewnianych zgodnie z zakresem określonym w Projekcie.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne stanowią część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych i należy je stosować w zaleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- naprawa pokrycia dachowego papa termozgrzewalną
- obróbkę blacharskich
- elementów wystających ponad dach budynku (głowice kominów murowanych, wywiewki wentylacyjne, wyłazy dachowe)

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji S 00.00 Wymagania ogólne

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”.

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów

Wymagania ogólne dotyczące materiałów podane w S 00.00 „Wymagania ogólne”.

2.2. Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały, jakich Wykonawca zamierza zastosować w celu wykonania robót muszą uzyskać aprobatę inspektora nadzoru.

Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. z 2003 r. D.U. Nr. 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) i Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz 881)

Materiałami są:

- papa podkładowa modyfikowana
- grubości 3,7 mm
- osnowa z włókniny poliesterowej lub szklanej min 180 g/m²
- zawartość asfaltu min 3000 g/m²
- zakres plastyczności min od –20 C do + 110 C

- papa nawierzchniowa modyfikowana SBS
- grubość 5,2 mm
- gramatura osnowy z włókna poliesterowego min 180 g/m²
- zawartość asfaltu min 3000 g/m²
- posypka mineralna
- siła zrywająca przy rozciąganiu większa niż 700/600 N
- zakres plastyczności min od – 20 C do + 110 C

- blacha ocynkowana płaska grubości od 0,50 do 0,6 mm
- fabrykaty rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej gr. 0,6 mm
- kity i pasty dekarские
- uszczelniacze silikonowe
- cyna lutownicza

Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów dostarczy świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość materiałów. Zastosowane materiały będą posiadały właściwości użytkowe spełniające wymagania jakościowe określone Polskimi Normami ST i SA dopuszczone do obioru i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym

3. Sprzęt

3.1. Wymagania ogólne dotyczące sprzętu

Wymagania ogólne dotyczące sprzętu podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

3.2. Sprzęt do wykonania robót

Prace należy wykonywać ręcznie przy użyciu drobnego sprzętu pomocniczego wskazanego przez producenta stosowanego materiału. Do murowania należy zastosować rusztowania i drabiny, elementy zabezpieczające.

4. Transport

4.1. Wymagania ogólne dotyczące transportu

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

4.2. Transport materiałów

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów do wykonania pokryć ochronnych powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny

Do transportu materiałów stosować:

- samochód skrzyniowy o ładowności 5-10 ton
- samochód dostawczy 0,9 ton

Blachy pokryć dachowych i do obróbek blacharskich mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Materiały układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej obok siebie w pozycji poziomej wzdłuż środka transportu i zabezpieczyć przed przesuwaniem.

Rolki papy należy przewozić krytymi środkami transportu, ładowane w jednej warstwie w pozycji stojącej obok siebie bez luzu. Zabezpieczone przed przewróceniem się i uszkodzeniem. Materiały powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany w normach państwowych lub świadectwach ITB.

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wymagania ogólne dotyczące zasad wykonywania robót podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”.

Warunki przystąpienia do robót

- podłoże powinno być suche i czyste bez luźnych ziaren kurzu itp.
- należy sprawdzić zgodność wykonania podkładu z kosztorysem ofertowym
- należy sprawdzić prawidłowość wykonania odpowiednich spadków i zabezpieczeń dachowych przy kominach i przewodach wentylacyjnych

5.2. Przygotowanie podłoża

Podkład pod izolacje powinien być trwały nieodkształcalny i przenosić wszystkie działające nań obciążenia. Powierzchnia podkładu pod izolacje przyklejane lub izolacje powłokowe z materiałów bitumicznych powinna być równa bez wgłębień, wypukłości oraz pęknięć, czysta odtłuszczona i odpylona. Powłoki bitumiczne należy nakładać pędzlem, izolację nakładać warstwami tak, aby każda warstwa stanowiła jednolitą ciągłą powłokę przylegającą do powierzchni podkładu. Nie wolno rozcieńczać materiałów smołowych z rozpuszczalnikami ani mieszać go z innymi materiałami izolacyjnymi.

5.3. Wykonanie robót

Przy układaniu izolacji podłoży szerokość zakładów papy zarówno podłużnych jak i poprzecznych w każdej warstwie powinna być nie mniejsza niż 10 cm Zakłady arkuszy kolejnych warstw papy powinny być przesunięte względem siebie. Arkusze papy układa się do lewej strony dachu mocując najpierw „na sucho” trzy pierwsze arkusze by sprawdzić ką i prowadzenie okapu i kalenicy. Papa przyklejana jest do termoizolacji na całej powierzchni.

Stare podkłady z papy muszą spełniać następujące wymagania:

- podkład ze starej papy powinien mieć poprzecinane pęcherze i następnie przyklejone do podłoża a w przypadku występujących nierówności należy je ściąć lub wyrównać,
- podkład powinien być zagruntowany emulsjami asfaltowymi zgodnie z ogólnymi warunkami technicznymi obowiązującymi przy przygotowaniu podłoża do krycia dachów.

Jeżeli podkład nie nadaje się do wykonania pokrycia dachowego na starym pokryciu to taki podkład należy zerwać, na co Wykonawca musi uzyskać zgodę inspektora nadzoru,

Przy kryciu dachów papą termozgrzewalną obowiązują zasady podane w wymaganiach producenta i innych dokumentach np. aprobatach technicznych

Przed przystąpieniem do robót powinny być wykonane niezbędne obróbki blacharskie oraz prace przygotowawcze wymagane przez producenta.

Przy montażu papy o szerokości 1 m nasunąć ją ze 130 – milimetrową zakładką wzdłuż linii brzegowej i trzymając się zaznaczonych linii

Wysokość obróbek z papy w pionie powinna wynosić minimum 150 mm ponad powierzchnię dachu

Owalne podkładki dociskowe pod łączniki powinny być instalowane swoją dłuższą stroną równoległe do długości papy lub brzegu paska

REMONT POKRYCIA DACHOWEGO
SOSW TCZEW UL.GRUNWALDZKA 1
Specyfikacje techniczne

W przypadku nieprawidłowego zamocowania łączników części podkładek mogłyby znaleźć się w obszarze spoiny i spowodować duże obciążenie punktowe zgrzewa.

Przy stosowaniu papy o szerokości 1 m łączniki umieszczać nie rzadziej niż 1 m wzdłuż brzegów

Obróbki kominów, attyk, klap dymowych itp. Należy wykonać wg rozwiązań systemowych producenta pokrycia

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej o grubości od 0,5 do 0,6 mm można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od – 15C
Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

Element stalowe muszą być wykonane w taki sposób, aby nie uszkodziły pokryć z papy na przykład ostrymi brzegami itp.

1. W dachach (stropodachach) z odwodnieniem zewnętrznym w warstwach przekrycia powinny być osadzone uchwyty rynnowe o wyregulowanym spadku podłużnym
2. W dachach (stropodachach) z odwodnieniem wewnętrznym w podłożu powinny być wyrobione koryta odwadniające o przekroju trójkątnym lub trapezowym. Nie należy stosować koryt o przekroju prostokątnym. Niedopuszczalne jest sytuowanie koryt wzdłuż ścian attykowych. Ścian budynków wyższych w odległości mniejszej niż 0,5 m oraz nad dylatacjami konstrukcyjnymi.
3. Spadki koryt dachowych nie powinny być mniejsze niż 1,5% a rozstaw rur spustowych nie powinien przekraczać 25 m
4. Wpusty dachowe powinny być osadzane w korytach o przekroju trójkątnym i trapezowym podłoże wokół wpustu w promieniu min. 25 cm od brzegu wpustu powinno być poziome w celu osadzenia kołnierza wpustu
5. Wpusty dachowe powinny być usytuowane w najniższych miejscach koryta Niedopuszczalne jest sytuowanie wpustów dachowych w odległości mniejszej niż 0,5 m od elementów ponad dach.
6. Wlot wpustów dachowych powinny być zabezpieczone specjalnymi kołpakami ochronnymi nałożonymi na wpust przed możliwością zanieczyszczenia liśćmi lub innymi elementami mogącymi stać się przyczyną niedrożności rur spustowych
7. Przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu (stropodachu)

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

6.2. Kontrola jakości

- Kontrola wykonania pokryć polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola ta jest przeprowadzona przez inspektora nadzoru:

- w odniesieniu do prac zanikających (kontrola międzyoperacyjna) – podczas wykonywania prac pokrywczych
- w odniesieniu do właściwości całego pokrycia (kontrola końcowa) – po zakończeniu prac pokrywczych

6.3. Ocena wyników badań

Wszystkie elementy robót, które wykazują odstępstwa od postanowień ST powinny zostać rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Odbiorom międzyoperacyjnym podlegają następujące prace:

- położenie każdej warstwy pokrycia dachu
- ciągłość warstw
- jakość materiałów
- równość pokrycia
- szczelność pokrycia

7. Obmiar robót

7.1. Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót

Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

7.2. Jednostka obmiarowa

Powierzchnię pokrycia dachowego i obróbek blacharskich oblicza się w metrach kwadratowych powierzchni ich połąci bez doliczania zakładów i bez potrącania powierzchni niepokrytych zajętych przez kominy, świetliki, wyłazy, okienka, przewody wentylacyjne itp., gdy każda z nich jest mniejsza niż 1 m²

Wielkości obmiarowe pokrycia określa się na podstawie dokumentacji projektowej (kosztorysu ofertowego załączonego do kontraktu) z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady dotyczące odbioru robót podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

8.2. Rodzaje odbiorów

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót

Odbiorowi podlega:

- zgodność z dokumentacją techniczną (kosztorysem powykonawczym)
- rodzaj zastosowanych materiałów
- przygotowanie podłoża
- prawidłowość wykonania pokrycia
- sprawdzenie ciągłości warstwy pokrycia i dokładności jej połączenia z podłożem
- sprawdzenie czy materiał izolacyjny nie uległ zawilgoceniu
- równość pokrycia
- szerokość pokrycia

Odbiór materiałów pokrycia dachowego powinien obejmować sprawdzenie zgodności dostarczonych materiałów z dokumentacją projektową (kosztorysem ofertowym załączonym do kontraktu) oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.

Odbiór gotowych robót powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek za wskazaniem możliwości ich usunięcia,
- protokołu odbioru kominiarskiego w zakresie wykonanych kominów.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową ST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt. 6 ST dały pozytywne wyniki.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny pokrycie papowe nie powinno być odebrane.

W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- poprawić i przedstawić do ponownego odbioru
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości pokrycia obniżyć cenę pokrycia
- w przypadku, gdy nie są możliwe podane rozwiązania – rozebrać pokrycie (miejsc nie odpowiadających ST) i ponownie wykonać roboty pokrywcze

Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych
- sprawdzenie mocowania elementów do deskowania ścian, kominów, wietrzników wyłazów itp.
- sprawdzenie prawidłowości spadków rynien
- sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z przewodami kanalizacyjnymi

9. Podstawa płatności

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w S 00.00 „Wymagania ogólne”

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Wg kosztorysów jednostkowych. Wykonane roboty nie objęte wyceną jednostkową będą rozliczane kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierzonego obmiaru w oparciu o aktualne katalogi nakładów rzeczowych oraz stawkę ofertową

10. Przepisy związane

10.1. Polskie Normy

Jeżeli szczególne warunki wykonania robót przytoczone w Kontrakcie nie przewidują inaczej, Wykonawca zastosuje się w pełni do wymagań i zaleceń poniższych przepisów. Wykonawca nie będzie rościł żadnych kosztów związanych ze spełnieniem postanowień poniższych dokumentów.

PN-B-02361;1999 Pochylenia połaci dachowych

PN-89/B-27617 Papa asfaltowa na tekturze budowlanej

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej

PN-EN 501; 1999 Wyroby do pokryć dachowych z metalu Charakterystyka wyrobów z cynku do pokryć dachowych układanych na ciągłym podłożu

PN-EN 506; 2002 Wyroby do pokryć dachowych z metalu. Charakterystyka

REMONT POKRYCIA DACHOWEGO
SOSW TCZEW UL.GRUNWALDZKA 1
Specyfikacje techniczne

- wyrobów
- PN-B -94701;1999 Dachy , uchwyty stalowe ocynkowane do rur spustowych okrągłych
- PN-EN 1462;1999 Uchwyty do rynien okapowych, Wymagania i badania
- PN-EN 612;1999 Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicje podział i wymagania
- PN-B-94702;1999 Dachy , uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych